

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД олаевны, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 52у/2023 от 24.10.2023 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.61:

S= 6157,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,20	25859,40
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,34	100куб.м	48908,11	16628,76
	Вывоз мусора на полигон	6,66	1 рейс	3800,00	25308,00
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			52 804,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6157,00	кв.м	0,50	3078,50
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
5	Электрическая энергия за январь 2024	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
6	Горячая вода за декабрь 2023 (норматив):				
	компонент: ХВ на подогрев	21,1730	куб.м.	58,42	1236,93
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,3974	Гкал	3324,17	4645,25
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	6157,00	кв.м	2,50	15392,50
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	78868,45	4732,11
9	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	4898,38	134,71
10	Услуги банка				423,37
	ИТОГО:				150243,52

2. Всего за период с 01.02.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму 150 243,52р.

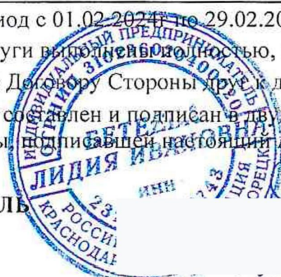
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписан настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]